



Atelier-Imagine

IMAGINE TIMES

イマジン タイムス 2021. 9

●今月の注目トピックス●

- 家づくりの豆知識…帰宅後すぐに手洗い！玄関につくる洗面コーナー
- いろんなグッズ紹介…ミラくるザル・ポウル
- かんたんレシピ…サーモンのグリル オレンジとハーブのソース
- 知っておきたい風水学…子供部屋の風水「南東・北東」にある場合」
- 自然災害のリスクに備えて適切な対策を

～木造住宅耐震診断・危険ブロック塀除却促進事業等のご案内～



わたなべ@イマジンの大きなひとり言・・・

みなさんこんにちは、アトリエイマジンの渡部です。今年は暑い夏だなと思いきやお盆になったら朝晩は肌寒い気温が続きましたね。かと思えば西日本では記録的な大雨で災害が起こっているようです。日頃の防災に対する備えは大事ですね。

さて、御盆はご先祖様が帰ってくる時期であり、お仏壇に飾り付けを致しますが、今年から我が家では精霊馬と牛は子供たちが作る係になりました。例年通りに飾り付けや精霊馬を作っていると「この馬と牛はどうして作るの？」と聞かれたため「ご先祖様がこの馬に乗って帰ってくるんだよ」と教えていました。次に、「どうして、電気（盆提灯）を点けるの？」と聞かれ「ご先祖様が道に迷わない為に点けるんだよ」と教えました。飾りが進むにつれ、質問されたのは「どうしてそうめんを飾るの？」と聞かれ、これはさすがに分からず、「グーグル先生に聞いてみよう」とスマートスピーカーのGoogleアシスタントに聞いてみると「ご先祖の魂はお盆の期間中に厳正に帰ってくると、様々な料理やお土産を振舞われます。それを持ち帰るためには背中にたくさん荷物を背負って帰らなければならないため、その荷物を括る紐の役割をする」とのことです。子供より私が勉強になりました((+_+))本当であれば、親が子供に教えるのですが、現代ではGoogleが子供たちの質問に答えてくれます・・・



これから季節は秋へと移ります。気温の変化が激しくなりますので、お体に気をつけて過ごしていきましょう。



家づくりの豆知識。

-帰宅後すぐに手洗い!

玄関につくる洗面コーナー-

「帰ったらまずは手洗いとうがい」といった習慣はもともと日本人のライフスタイルの中で定着していましたが、コロナ禍の今ではますます意識が高まりました。ただ、いざ手を洗うための動線を考えると、コートを脱いだり、室内のドアの開け閉め、部屋を通ったり、スイッチを付けたら、すでに様々なものを触れてしまうのが気になる、という声も最近は多く聞こえてきます。

感染予防としてはもちろん、子供が公園で遊んで帰宅の際、玄関先でガーデニングをした後、ペットの散歩後でも玄関に手洗い場があったら、と思ったことはありませんか？最近ではそんな思いで新築やリフォームの計画の中でそのような相談が増えてきました。手洗い場は住まいの第一印象となる玄関ですから、やはり見た目も気になります。どこに、どのようなデザインの手洗い場が可能か、よく考えてみましょう。



～セカンド洗面のススメ～

玄関の省スペースを利用してコンパクトな洗面を設置した例。(2018年施工)

洗面室はプライベートな空間と考える人が多く、お客様を洗面室に通したくないという場合にも玄関に洗面台があると、お客様にも使ってもらいやすく便利です。



ボウル型の洗面は、設置したいスペースにあわせて設置できるのが一番のメリットです。洗面ボウルはおしゃれで種類が多いので、玄関や廊下などの開けた場所に設置することで、インテリアとしても楽しむことができます。必要な場合は、ミラーを設置することで化粧台としても活用することが可能です。

セカンド洗面とは、家にある2つ目の洗面スペースのことです。セカンド洗面は脱衣所にある洗面スペースとは別に、トイレ横や二階の廊下、玄関横などにコンパクトサイズの洗面台や洗面ボウルを選ぶ傾向が多くみられます。

■**トイレ横**…トイレ横にセカンド洗面台を置く理由としては、トイレの間取りが広く取れないため、洗面をトイレ内に設置できないことが多いです。トイレの横にセカンド洗面を設置することで、手洗いスペースを確保できます。

■**寝室**…洗面台を寝室に設置することで、パウダースペース用に利用したりすることが可能となります。寝室のドレッサーでお化粧をする方は、小さな洗面ボウルを設置して、手洗いができるようにすると便利でしょう。

■**二階の廊下**…二階に2つ目の洗面台を設置することで、わざわざ一階に降りる必要がなくなります。例えば、二階の掃除をするときや加湿器の給水のために、一階に降りて水を汲みに行かなければいけませんが、その時間や手間をなくすることができます。



(2階廊下の洗面 2018年施工)

今月のいろんなグッズ紹介!

ミラくるザル・ボウル

キッチンにひとつあれば野菜や麺類の水切りにも使える米とぎボウル。「ミラくるザル・ボウル 米とぎセット」は、ザルとボウルが一体型になったアイデア商品です。

ボウルを傾けても、ザルは水平のまま動かない構造なので、水切りをするのにザルを取り出す必要がなく、作業がスピーディに!

食材を洗う最中など、ザルを回転させたくない時は、ザルとボウルの重なったフチの部分を押さえおけばOK。しっかりと水切りをしたい時は、ボウルがザルに覆いかぶさるように、ボウルを180度まで回転させて使う事もできます。食洗機に対応しているので、使用後のお手入れもラクラク。



片手でヒョイッと傾げるだけ。
水切りを何度も繰り返す作業も楽々!



かんたんレシピ サーモンのグリル オレンジとハーブのソース



ハーブの風味とオレンジの酸味がきいた爽やかなソース。残暑にぴったりのメニューです。

作り方

①ボウルに薄切りにした玉ネギ、擦り下ろしたオレンジの皮、レモンの皮、オリーブオイル大さじ1を入れて混ぜ合わせる。

②軽く塩をしたサーモンを耐熱容器に入れ、①を全体に満遍なく塗り付ける。

③180度に熱したオーブンでサーモンに火が通るまで、30分程加熱する。

④みじん切りにしたパセリ、コリアンダーをボウルに入れて、オレンジの果汁、レモンの果汁、擦り下ろしたニンニクとオリーブオイル大さじ2を加えてよく混ぜ合わせる。

⑤サーモンが焼き上がったら、ハーブソースを添え、お好みでピンクペッパー（分量外）を散らしていただく。



食材・調味料（3～4人分）

- 生サーモンの半身：1/2枚
- オレンジ：1/2個（皮と果汁を使います）
- レモン：1個（皮と果汁を使います）
- 玉ネギ：1/2個
- イタリアンパセリ：1袋
- コリアンダー：1袋
- オリーブオイル：大さじ1と大さじ2
- パプリカ（粉末）：小さじ1
- ニンニク：1片
- 塩：適宜



★ワンポイント★

サーモンは切り身でも大丈夫です。その場合は焼き時間を調節してください。



知っておきたい風水学。子供部屋の風水

南東・北東にある場合



南東は木の気と風の気を持つ方位。この方位の子供部屋は、様々な縁を与えてくれ、女の子の場合は容姿を可愛くしてくれる効果もあります。無塗装のパイン材や天然木などをインテリアに取り入れるのがベスト。季節感のある雑貨を飾るのもおすすめです。男の子はミントグリーン系、女の子はオレンジ系のインテリアカラーで整えると良いでしょう。🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵

北東は土の気を持つ方位。この方位の子供部屋は、整理整頓がポイント。お掃除を子供任せにしないで、清浄な空間を保てるように心がけましょう。また、「変化」が運気を呼んでくれるので、季節ごとにファブリックを変えるなど、空間に変化をプラスします。インテリアは白をベースに、男の子ならグリーン系、女の子ならパステルオレンジを取り入れましょう。🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵🎵

子供は大人以上に空間からの運気を受けやすいので、運を大きく発展させるためにも、子供部屋には十分気を配りましょう。子供は目にしたものや、手に触れるものから運気を吸収します。しかしながら、風水にとらわれて、ストレスになってしまうのでは元も子もありません。気にしすぎて身動きが取れなくなってしまうのは、風水の望むところではありません。風水や方角に囚われすぎると、理想の住宅になかなか巡り合えないかも…毎日過ごす家だからこそ、利便さや心地よさを求めるのが一番。いま、自分ができる範囲で取り組んでいけばいいのです。



自然災害のリスクに備えて適切な対策を

今夏の記録的豪雨の中、各地で大規模な土砂災害が発生しました。近年、自然災害は確実に増加しています。「備えあれば憂いなし」といいますが、避難経路や避難場所の確認、非常時における家族間でのルール確認、非常持ち出し品の点検はもちろんのこと、お住まいの不安はありませんか。

とくに災害時に大きな被害が想定される建物や塀の撤去などを支援する事業が鶴岡市にはあります。そのほかの自治体でも様々な支援がありますので、ご自分やご家族、近隣の方々の命を守るため、不安なことがある方はまずお住まいの自治体に相談してみましょう。

下記事業についてのお問い合わせ・お申込み先：鶴岡市役所本所建築課 0235-25-2111

※木造住宅診断事業・危険ブロック塀等除去促進事業は予算の範囲内で行われるため、予定件数に達した場合は募集期間終了以前に受付を締め切りますのでご注意ください。

鶴岡市木造住宅耐震診断事業 令和3年4月20日～令和3年12月28日

鶴岡市登録耐震診断士を派遣し、以下の提示を行います。

- ①住宅の耐震診断
- ②大きな地震がきても倒壊しない程度の補強計画一例作成
- ③補強計画一例の概算工事費

個人負担額

1万3千円（診断費用13万円のうち、11万7千円を鶴岡市が補助します）



令和3年度鶴岡市危険ブロック塀等除却促進事業 令和3年4月20日～令和3年12月28日

小中学校から500m以内の道路または津波ハザードマップに記載された津波避難路に面した危険ブロック塀、石塀等を除去する際に、費用の一部を補助する制度です。

補助金額 ※申請前に工事の契約や着手をすると補助対象となりません。

- ・除却に要する工事費の3分の2
 - ・除却面積に1平方メートル当たり4千円を乗じて算定した額
 - ・工事費1件あたり限度額8万円
- 上記のうちいずれか少ない額が補助金額となります。



がけ地接等危険住宅移転事業補助金補助制度

次のいずれかに該当する区域に存する既存不適格住宅（下記注1）

1. 災害危険区域（急傾斜地崩壊危険区域及び個別指定区域（地すべり、山崩れ、がけ崩れ）
2. がけ地区域（山形県建築基準条例第4条の2で規定されているがけの高さの2倍以上の水平距離が確保されていない住宅）
3. 山形県知事が指定した「土砂災害特別警戒区域」（レッドゾーン）

補助金額

- ・危険住宅の除却等に要する経費（撤去等に要する経費の補助）…1戸当たりの限度額975,000円
- ・危険住宅に代わる住宅の建設（購入を含む。）に要する経費（借入金利子に相当する額の補助）…1戸当たりの限度額4,210,000円（内訳：建物3,250,000円、土地960,000円）

この制度は、国・県・市が一体となった補助制度です。事前手続き等、移転の計画段階（事業実施前年度以前）からの調整が必要となりますので、お早めにお問合せすることをおすすめいたします。



〒997-0117 山形県鶴岡市大宝寺字中野 142-7

0120-910-348 TEL0235(25)5508 FAX0235(25)5509

SNSも更新中です！→



「イマジン タイムス」がご不要の方は、アトリエ イマジンまでご連絡ください。